

ПРОТОКОЛ
аукциона по продаже права на заключение
договора аренды муниципального имущества
(лот № 1)

17 июля 2013 г.

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 20 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, каб. № 1
(Управление муниципальным имуществом
г.Владимира)

Организатор аукциона - Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: **Право на заключение договора аренды имущественного комплекса, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Мостостроевская, д.12, включающего следующие объекты недвижимого и движимого имущества:**

- 1) нежилое помещение лит.А2 (боксовые гаражи) площадью 609,9 кв.м;
- 2) нежилое помещение в здании лит.А2 (боксовые гаражи) площадью 1128,7 кв.м;
- 3) нежилое здание лит.Б (контрольно-пропускной пункт) площадью 93,4 кв.м;
- 4) нежилое здание лит.В (мойка) площадью 156,7 кв.м;
- 5) сооружение лит.Г (очистные сооружения) площадью 78,7 кв.м;
- 6) нежилое здание лит.ДД1 (корпус ремонта тяжелой техники) площадью 1530,5 кв.м;
- 7) нежилое здание лит.Е (склад кирпичный) площадью 249,4 кв.м;
- 8) нежилое здание лит.ЖЖ1 (котельная) площадью 502,0 кв.м;
- 9) нежилое здание лит.И (временная котельная) площадью 28,2 кв.м;
- 10) нежилое здание лит.К, К1, К2 (главный корпус на базе механизации) площадью 2035,0 кв.м;
- 11) нежилое здание лит.Л (цех по ремонту и обработке двигателей) площадью 301,6 кв.м;
- 12) нежилое здание лит.М (трансформаторная подстанция) площадью 25,8 кв.м;
- 13) асфальтозагретель АР-53 гос. № 26-42, 1988 года выпуска;
- 14) вакуумная машина Т40 гос. № 89-89, 1988 года выпуска;
- 15) ЗИЛ 130 полив. гос. № К 652 ЕХ, 1990 года выпуска;
- 16) ЗИЛ 431412 АУ-40 гос. № К 667 ЕХ, 1990 года выпуска;
- 17) ЗИЛ 4502 гос. № Н 265 АЕ, 1985 года выпуска;
- 18) котел Е-1,095, 1984 года выпуска;
- 19) резервуар противопожарного водоема, 1982 г;
- 20) стационарный котел Е 1/д-2г, 1985 года выпуска;
- 21) стационарный котел Е 1/д-2г, 1985 года выпуска;
- 22) токарно-винторезный станок 1к-62, 1986 года выпуска;
- 23) токарно-винторезный станок, 1988 года выпуска;
- 24) токарно-винторезный станок, 1988 года выпуска;
- 25) ЭД-10 гудронатор ГАЗ 5312 гос. № 454 АА 33, 1988 года выпуска;
- 26) резервуар PVC-400 куб.м., 1990 года выпуска;
- 27) благоустройство базы механизации (покрытие), 1984 г.

Целевое назначение имущественного комплекса - содержание производственной базы по строительству и ремонту дорог.

Срок действия договора аренды: с 30.07.2013 по 31.07.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год: 1 063 200 (Один миллион шестьдесят три тысячи двести) руб. (без учета НДС).

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды): 106 300 (Сто шесть тысяч триста) руб. (без НДС).

Шаг аукциона: 5 315 (Пять тысяч триста пятнадцать) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 18.02.2013 № 177-р.

На заседании присутствуют:

Заместитель председателя аукционной комиссии:

Лантева С.Н. – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И. Н. – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом УМИ г.Владимира;

Бугорков С.А. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Секретарь аукционной комиссии:

Фириченкова М.А. – главный специалист юридического отдела УМИ г.Владимира.

На заседании присутствуют 4 из 6 членов аукционной комиссии, что составляет 67 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 16.07.2013 к участию в аукционе по лоту № 1 допущены следующие лица:

- ООО «Дорожно-строительное управление» (ОГРН 1113327001248, 600000, г.Владимир, Манежный тупик, д.2-а);

- ООО «Астим» (ОГРН 1133340001002, 600000, г.Владимир, ул.Подбельского, д.14 литер А, оф. 1).

На аукционе присутствуют:

1. ООО «Дорожно-строительное управление» - рег. № участника аукциона - 115;

2. ООО «Астим» - рег. № участника аукциона - 401.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 115 ;
 ООО «Дорожно-строительное управление»
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
 600000, г. Владимир, Манежный тупик, д. 2-а
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)
 и составило 497 250 (Симеон девятьсот сорок семь тысяч
 двести пятьдесят) рублей 00 копеек

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 401:

ООО, Астим
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
 ООО, г. Владимир, ул. Мостостроевская, д. 14 мп. А, оф. 1
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

и составило 491935 (Семьсот девяносто одна тысяча девятьсот тридцать пять —) рублей 00 копеек,

Победителем аукциона признан участник № 115:
 ООО, Дорожно-строительное управление
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
 ООО, г. Владимир, Матвеевский Тупик, д. 2-а
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды имущественного комплекса имущественного комплекса, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Мостостроевская, д. 12, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г. Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Заместитель председателя комиссии



С.Н. Лаптева

Члены комиссии



И.Н. Алексеева

Секретарь



С.А. Бугорков

М.А. Фириченкова

Победитель аукциона:

генеральный директор ООО ДСЗ
(наименование должности, подпись)
 Давыдов Д.В.
(Фамилия, И.О.)